

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor životního prostředí

Č.j.: MJ/39648/2022
Sp. zn.: MJ/18959/2022/OŽP/Mo
Spisový a skar. znak: 246.6, V/5
V Jeseníku dne 28. 7. 2022

Povodí Odry, státní podnik
Varenská č. p. 3101/49
702 00 Ostrava 2 – Moravská Ostrava

I. KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Jeseník, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 11. 4. 2022 podalo

Povodí Odry, státní podnik, IČO 70890021, Varenská č. p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, které zastupuje AQUATIS a.s., IČO 46347526, Botanická č. p. 834/56, Veverí, 602 00 Brno 2

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Bělá-Domašov, ř. km 25,500 - 27,800 - odstranění PŠ 2021
Bělá pod Pradědem, Domašov

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 211, 264, 354/1, 363/1, 373, 404, parc. č. 3017, 3133/1, 3133/2, 3252/1, 3252/2, 3345, 3406/2, 3542, 3544/1, 3544/2, 3592, 3596/1, 3596/3, 3598, 3630/1, 3630/2, 3706, 3707, 3713, 4442/1, 4444, 4449/1, 4449/4, 4505/1, 4506, 4559/1, 4559/3, 4562/2, 4615, 4618, 4619, 4628, 4711/1, 4712/2, 4712/3, 4712/4, 4712/5, 4712/7, 4808/1, 4848/3, 5038, 5039/3, 6938, 6944/8, 6946/1, 6946/2, 6952, 7030/1, 7030/4, 7030/21, 7030/36, 7030/37, 7030/40, 7030/43, 7030/45, 7030/50, 7030/52, 7030/59, 7030/61, 7030/62, 7030/63, 7030/69, 7030/70, 7030/71, 7030/72, 7030/78, 7030/79, 7030/81, 7030/84, 7030/85, 7030/86, 7030/88, 7030/89, 7030/90, 7030/91, 7030/92, 7030/93, 7030/141, 7034/1, 7034/2, 7034/3, 7052, 7082, 7083, 7084, 7085, 7086, 7088, 7089, 7091, 7102, 7103, 7105, 7119, 7120, 7121 v katastrálním území Domašov u Jeseníka, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

k l a d n é

koordinované závazné stanovisko pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Ing. Malínek Josef, tel.: 584 498 424

2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Mgr. Podhola Matěj, tel.: 584 498 412

3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Mgr. Podhola Matěj, tel.: 584 498 412

4. Ochrana lesa

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Investor zajistí, aby blízké lesní pozemky nebyly v průběhu výstavby dotčeny stavební činností, skládkováním stavebního materiálu a těžbou, ořezáváním či poškozováním lesních dřevin.

Ing. Weiserová Regina, tel.: 584 498 422

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Jelikož stavbou bude dotčen pozemek náležející do ZPF, je nezbytným podkladem pro územní a stavební řízení souhlas k trvalému odnětí zem. půdy ze ZPF dle ustanovení § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. Formulář žádosti je k dispozici na webových stránkách Městského úřadu Jeseník <https://www.jesenik.org/cz/formulare/>.
- Pro nakládání se sedimenty je nezbytné dbát ustanovení § 3a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Mgr. Buchtová Edith, tel.: 584 498 409

6. Ochrana vod

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Ing. Zajacová Adriana, tel.: 584 498 431

7. Doprava na pozemních komunikacích

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), v souladu s § 136 odst. 1 a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), § 44 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, ve spojení s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), jsou záměrem dotčeny. S projednáním záměru lze souhlasit za splnění podmínek:

uvedených ve stanovisku, které vydala Policie České republiky Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Jeseník, Dopravní inspektorát Jeseník dne 08.06.2022 pod č.j. KRPM-58521-7/ČJ-2022-141106:

- Všechny sjezdy budou zřízeny se zpevněním, které vyhovuje předpokládanému zatížení dopravou, a se snadno čistitelným vozovkovým krytem. V návrhu je uvedeno zpevnění sjezdů v základní šířce 3,0 m a v délce 15 - 30 m silničními betonovými panely (3000 x 1500 mm) do vrstvy z drobného kameniva. Pro zajištění požadavku, aby při výjezdu z jednotlivých sjezdů nedocházelo k znečištění vozovky stavbou dotčené pozemní komunikace, pak policie obvykle požaduje takové to zpevnění silničními betonovými panely v délce min. 20 m od vozovky pozemní komunikace. Odbočovací oblouky sjezdů navržené v min. parametru 6,0 m budou také zpevněny silničními panely, jak je uvedeno v doplňujících údajích.
- Zřízením dočasných sjezdů nesmí dojít k poškození a k nedovolenému zásahu do silničních těles pozemních komunikací, jejich odvodňovacích zařízení, či jejich příslušenství.
- Sjezdy budou umístěny mimo bezpečnostní zařízení (svodidla).
- Po celou dobu užívání sjezdů musí být přijata taková opatření, aby při výjezdu vozidel ze staveniště na pozemní komunikace nedocházelo k znečišťování součástí a příslušenství pozemních komunikací, v opačném případě musí být znečištění ihned odstraněno.
- Vykopaná zemina ani stavební materiál nesmí být ukládány na vozovku pozemních komunikací.

- f) Budou-li okolnosti, zejména nedostatečný rozhled, musí řidič zajistit bezpečné vjetí na pozemních komunikacích pomocí způsobilé a náležitě poučené osoby.

a) zahrnutých do stanoviska, které vydala Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Šumperk dne 06.06.2022 pod zn. SSOK/CE 12419/2022:

- a) Přesné umístění staveništních sjezdů bude před zahájením prací odsouhlaseno přímo v terénu pracovníkem naší organizace se sepsáním předávacího protokolu.
- b) Trváme na svolání místního šetření za účasti dodavatele stavby před zahájením prací přímo v terénu, aby se předešlo pozdějším možným problémům či nejasnostem k určení rozmístění skládek, dočasných sjezdů, úprav stávajících sjezdů, upřesnění dočasných záborů silničních pozemků apod.
- c) Práce na silničním tělese možno provádět pouze mimo listopad až březen z důvodu provádění zimní údržby.
- d) Po skončení stavby bude krajská komunikace včetně značení uvedena do původního stavu a protokolárně vrácena zástupci SSOK.
- e) K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník předávací protokol po ukončení prací, potvrzený zástupcem SSOK.

Ing. Macenauerová Katarína, tel.: 584 498 420

8. Památková péče

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Ing. Kalina Jan, tel.: 584 498 108

9. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

Chaloupková Martina, tel.: 584 498 113

Popis záměru:

- Dokumentace řeší technický návrh odstranění vzniklých povodňových škod a zároveň i opravy poškozeného opevnění koryta toku Bělá včetně příčných objektů. Kapacita koryta je navržena na návrhový průtok Q_{20} . V rámci prací na projektové dokumentaci byly provedeny hydrotechnické výpočty, které prokázaly, že po provedených úpravách bude koryto Bělé kapacitní na více než padesátiletou povodeň (Q_{50}). Stabilita nově navrženého opevnění pak byla navržena tak, aby pata a břehy koryta v přímé a konvexním oblouku byly opevněny na úroveň hladiny při průtoku Q_{20} . V konkávním oblouku je pata a břeh koryta opevněna po úroveň hladiny při průtoku Q_{50} . Stabilita nově navržených nábrežních zdí a příčných objektů je navržena na průtok Q_{100} .
- Stavební objekty:
 1. SO 01 Úprava koryta - km 25,500-26,124, DHM č. 5560
 - a) SO 01.1 Úprava nivelety koryta - km 25,500 - 26,124
 - b) SO 01.2 Opevnění koryta - km 25,590 - 25,638
 - c) SO 01.3 Opevnění koryta - km 25,638 - 25,945
 - d) SO 01.4 Opevnění koryta - km 25,962 - 25,993
 - e) SO 01.5 Opevnění koryta - km 25,993 - 26,043
 - f) SO 01.6 Opevnění koryta - km 26,043 - 26,124
 2. SO 02 Úprava koryta - km 26,124 - 26,551, DHM č. 5469
 - a) SO 02.1 Úprava nivelety koryta - km 26,124 - 26,551
 - b) SO 02.2 Opevnění koryta - km 26,124 - 26,189
 - c) SO 02.3 Opevnění koryta - km 26,242 - 26,400

- d) SO 02.4 Opevnění koryta - km 26,462 - 26,503
- 3. SO 03 Úprava koryta - km 26,551 - 27,403, DHM č. 6066
 - a) SO 03.1 Úprava nivelety koryta - km 26,551 - 27,401
 - b) SO 03.2 Opevnění koryta - km 26,551 - 26,714
 - c) SO 03.3 Opevnění koryta - km 26,931 - 26,990
 - d) SO 03.4 Opevnění koryta - km 27,074 - 27,146
 - e) SO 03.5 Opevnění koryta - km 27,240 - 27,341
 - f) SO 03.6 Opevnění koryta - km 27,341 - 27,401
- 4. SO 04 Úprava koryta - km 27,401 - 27,822, TPE 00039
 - a) SO 04.1 Úprava nivelety koryta - km 27,401 - 27,822
 - b) SO 04.2 Opevnění koryta - km 27,514 - 27,543
 - c) SO 04.3 Opevnění koryta - km 27,543 - 27,666
 - d) SO 04.4 Opevnění koryta - km 27,666 - 27,737
- 5. SO 05 Vegetační doprovod - není součástí dokumentace

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru byla vypracována Ing. Jiřím Šedivým v roce 2022.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 11. 4. 2022 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

1. Ochrana přírody a krajiny

Stavba se nachází na území CHKO Jeseníky, proto příslušná k vyjádření je AOPK ČR, Regionální pracoviště Olomoucko, oddělení Správa CHKO Jeseníky se sídlem v Jeseníku, Šumperská 93.

2. Odpadové hospodářství

Předložený záměr nepodléhá vydání závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen "zákon o odpadech"). Předložený záměr je změnou dokončené stavby, k níž se vydává vyjádření z hlediska nakládání s odpady dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech (vizte dále).

3. Ochrana lesa

Žadatel předložil podklady, z nichž je patrné, že realizace záměru je na pozemcích do vzdálenosti 50 m od okraje lesa. Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí žádost posoudil a vydal závazné stanovisko. Realizací záměru nebudou ohroženy předpoklady pro zachování lesa, péči o les a obnovu lesa jako národního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření v něm.

4. Ochrana zemědělského půdního fondu

Stavbou budou dotčeny pozemky náležející do ZPF. Bude provedeno odtěžení sedimentů, jejich nakládání není v předložené dokumentaci blíže specifikováno.

5. Ochrana vod

Žadatel předložil podklady, z nichž je patrné, že realizací záměru budou dotčeny zájmy podle vodního zákona. Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad posoudil předloženou projektovou dokumentaci a vydal závazné stanovisko. Vzhledem k tomu, že bude realizována

výstavba koryta vodního toku, jedná se dle § 55 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění, o vodní dílo, investor požádá Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí - vodoprávní úřad o vydání stavebního povolení nebo o společné územní a stavební povolení.

6. Doprava na pozemních komunikacích

Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství posoudil předloženou dokumentaci jako příslušný silniční správní úřad ve věcech silnice II/450 v dotčeném území. Podle předloženého návrhu se jedná o stavbu v těsné blízkosti jmenované silnice, s přímým dotčením pozemků, k nimž má vlastnické právo vlastník této silnice, zastoupený majetkovým správcem, Správou silnic Olomouckého kraje, p.o. Dle předložené dokumentace během výstavby bude zajištěn příjezd do lokality po silnici I/44, II/450 a místní komunikaci. Přístupy do koryta bude nutno zajistit provizorně. Součástí stavby je provedení dočasných sjezdů, mimo jiné k silnici II/450.

Podle ustanovení § 10 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích na pozemní komunikace lze připojovat sousední nemovitosti zřízením sjezdů nebo nájezdů. Podle odst. 4 písm. b) téhož ustanovení příslušný silniční správní úřad si před vydáním povolení připojení sousední nemovitosti k silnici vyžádá stanovisko vlastníka dotčené pozemní komunikace a závazné stanovisko Policie České republiky. A dále podle odst. 5 ve společném územním a stavebním řízení je povolení nahrazeno závazným stanoviskem dotčeného orgánu. Ve smyslu uvedeného Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství písemností ze dne 21. 04. 2022 požádal Policii České republiky a vlastníka silnice II/450, zastoupeného majetkovým správcem, o stanovisko ve věci stavby. Jmenovaní se vyjádřili souhlasně ve stanoviscích citovaných výše v podmínkách, ve kterých současně uvedli své požadavky.

Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen "silniční správní úřad") ve smyslu své příslušnosti a kompetencí dotčeného orgánu, Policie České republiky, vyslovené podmínky zahrnul do podmínek tohoto závazného stanoviska. Požadavky majetkoprávní povahy, jejichž plnění nespadá do kompetencí silničního správního úřadu, uvedl níže v upozornění spolu s dalšími případnými souvislostmi a navazujícími povinnostmi, vyplývajícími přímo ze zákona.

7. Památková péče

Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o státní památkové péči") Vám sděluje, že k provedení stavby nemá z hlediska státní památkové péče připomínek. Vzhledem ke skutečnosti, že se záměr nachází mimo památkově chráněné území, nebudeme v této věci vydávat závazné stanovisko ve smyslu § 14 zákona o státní památkové péči.

8. Územní plánování

Úřad územního plánování jako dotčený orgán územního plánování posoudil záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Soulad s Politikou územního rozvoje ČR

Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, schválené usnesením vlády ČR č. 276 ze dne 15. 4. 2015, Aktualizace č. 2, schválené usnesením vlády ČR č. 629 ze dne 2. září 2019, Aktualizace č. 3, schválené usnesením vlády ČR č. 630 ze dne 2. září 2019, Aktualizace č. 5, schválená usnesením vlády ČR č. 833 ze dne 17. 8. 2020 a Aktualizace č. 4 schválené usnesením vlády ČR č. 618 ze dne 12. 7. 2021, s účinností od 1. 9. 2021 (dále jen PÚR ČR).

Záměr není součástí řešení platné PÚR ČR.

Dle platné PÚR ČR je obec Bělá pod Pradědem součástí specifické oblasti SOB3 - Specifická oblast Jeseníky-Králický Sněžník.

Záměr není v rozporu s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.

Soulad se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje

Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje, vydané Zastupitelstvem Olomouckého kraje usnesením č. UZ/21/32/2008 ze dne 22. 2. 2008 pod č. j. KUOK/8832/2008/OSR-1/274 (účinnost 28. 3. 2008), Aktualizace č. 1 ZÚR OK usnesením č. UZ/19/44/2011 ze dne 22. 4. 2011 pod č. j. KUOK 28400/2011 (účinnost 14. 7. 2011), Aktualizace č. 2b ZÚR OK usnesením č. UZ/4/41/2017 ze dne 24. 4. 2017 pod č. j. KUOK 41993/2017 (účinnost 19. 5. 2017), Aktualizace č. 3 ZÚR OK usnesením UZ/14/43/2019 ze dne 25. 2. 2019 pod č. j. KUOK 24792/2019 (účinnost 19. 3. 2019), Aktualizace č. 2a ZÚR OK usnesením č. UZ/17/60/2019 ze dne 23. 9. 2019 (účinnost 15. 11. 2019) a Aktualizace č. 4 ZÚR OK usnesením UZ/7/81/2021 ze dne 13. 12. 2021 pod č. j. KUOK 123647/2021 (účinnost 27. 1. 2022) (dále jen ZÚR OK).

Záměr není součástí řešení platných ZÚR OK. Dle platných ZÚR OK je obec Bělá pod Pradědem součástí specifické oblasti SOB3 - Specifická oblast Jeseníky-Králický Sněžník a rozvojové oblasti RO5 Jeseník. Jedním z úkolů ZÚR OK pro tuto oblast je podporovat hospodářský rozvoj a sociální soudržnost obyvatel.

Záměr je v souladu s platnými ZÚR OK.

Soulad s Územním plánem Bělá pod Pradědem

Na území obce Bělá pod Pradědem platí tato územně plánovací dokumentace (dále jen ÚP Bělá pod Pradědem):

- Územní plán Bělá pod Pradědem, vydaný Zastupitelstvem obce Bělá pod Pradědem dne 16. 12. 2009 formou opatření obecné povahy, s účinností 25. 1. 2010.
- Změna č.1 Územního plánu Bělá pod Pradědem, vydaná Zastupitelstvem obce Bělá pod Pradědem dne 25.09.2013 formou opatření obecné povahy, s účinností 24.10.2013

Pozemky dotčené záměrem se dle ÚP Bělá pod Pradědem nachází v zastavěném území obce, dle způsobu využití ve stabilizované ploše IB - Plochy individuálního bydlení, OV - Plochy základní občanské vybavenosti, PN - Plochy smíšené bydlení s možností podnikání bez rušivých vlivů, SR - Plochy sportu a rekreace, PV - Plochy veřejných prostranství, VS - Plochy výrobní a skladového hospodářství, OZ - Plochy veřejné zeleně, DS - Plochy silnic a ostatních komunikací, W - Plochy vodní.

Dle územně analytických podkladů se dotčené pozemky záměrem nachází na území IV. zóny CHKO Jeseníky, na území NATURA 2000 - ptačí oblast, částečně v ochranném pásmu NN a ochranném pásmu plynovodní sítě (středotlaký plynovod), ve stanoveném záplavovém území Q5, Q20 a Q100 a aktivní zóně záplavového území, v zájmovém území Ministerstva obrany.

Jedná se o odstranění vzniklých povodňových škod, které spočívají v opravě poškozeného opevnění koryta toku Bělá, úpravě nivelity koryta toku Bělá, ve vytvoření stabilního sklonu nivelity toku pomocí příčných objektů (prahů, stupňů, skluzů apod.) a v celkovém zajištění stability koryta vodního toku proti účinkům proudící vody v korytě tak, aby při vyšších průtocích nedocházelo k poškození koryta toku Bělá a přilehlých pozemků.

Lze tedy konstatovat, že záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce Bělá pod Pradědem.

Soulad z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování

Stavby jsou v souladu s cíli a úkoly územního plánování tak, jak jsou definovány v § 18 a 19 stavebního zákona. Dle ustanovení § 18 odst. 1 stavebního zákona je cílem územního plánování "vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích." Stavby jsou navrženy tak, aby nedošlo k narušení jednotlivých složek životního prostředí. Jejich situování neohroží soudržnost společenství obyvatel území, ani hospodářský rozvoj. Projektová dokumentace v souladu s § 18 odst. 2 stavebního zákona komplexně řeší účelné využití a prostorové uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Stavba se nachází na území IV. zóny CHKO Jeseníky a NATURA 2000 - ptačí oblast, nezasahuje do nezastavěného území a neovlivňuje žádnou významnou kulturní či civilizační hodnotu území. Stavba byla vymezena v souladu s úkoly územního plánování dle § 19

stavebního zákona. Stavba, její umístění, uspořádání a řešení, je navrženo s ohledem na urbanistické, architektonické a estetické požadavky. Architektonické a urbanistické hodnoty území nejsou stavbou ohroženy. Stavbou není znemožněna či ztížena využitelnost navazujícího území. Jedná se o odstranění vzniklých povodňových škod, které spočívají v opravě poškozeného opevnění koryta toku Bělá, úpravě nivelity koryta toku Bělá, ve vytvoření stabilního sklonu nivelity toku pomocí příčných objektů (prahů, stupňů, skluzů apod.) a v celkovém zajištění stability koryta vodního toku proti účinkům proudící vody v korytě tak, aby při vyšších průtocích nedocházelo k poškození koryta toku Bělá a přilehlých pozemků. Koryto toku je navrženo tak, aby cílový stav koryta byl tvořen jeho dynamikou (korytotvornými procesy), čímž dojde k diverzifikaci koryta - k vytvoření přirozených úkrytů pro vodní živočichy a zároveň, aby byla zajištěna migrační prostupnost koryta formou betonových spádových stupňů s balvanitými skluzy.

Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Upozornění:

Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

Ochrana zemědělského půdního fondu

- Případné použití sedimentů z rybníků, vodních nádrží a vodních toků je na zemědělské půdě možné pouze tehdy, jedná-li se o ornou půdu nebo za účelem obnovy trvalého travního porostu, a to se souhlasem orgánu ochrany zemědělského půdního fondu a při dodržení podmínek a postupů stanovených zákonem o hnojivech. Souhlas s použitím sedimentů lze udělit pouze tehdy, jestliže sedimenty splňují požadavky na jejich kvalitativní vlastnosti stanovené zákonem č. 159/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 257/2009 Sb., o používání sedimentů na zemědělské půdě, a nebudou-li použitím sedimentů na pozemky poškozeny příznivé fyzikální, biologické nebo chemické vlastnosti půdy.

Ochrana vod

- Vzhledem k tomu, že bude realizována výstavba v korytě vodního toku Bělá, jedná se dle § 55 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění, o vodní dílo, investor požádá Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí - vodoprávní úřad o vydání společného územního a stavebního povolení.

Doprava na pozemních komunikacích

- Působnost silničního správního úřadu ve věcech místních komunikací v dotčeném území vykonává Obecní úřad Bělá pod Pradědem.
- Práce, při kterých dojde k užívání silnice jiným než obvyklým způsobem (provádění stavebních prací či umístování, skládání a nakládání věcí nebo materiálů nesloužících k údržbě nebo opravám této silnice, nebudou-li neprodleně odstraněny), tzn. zvláštním užívání pozemní komunikace, je možné provádět až po povolení takového užívání příslušným silničním správním úřadem.
- Práce, při kterých dojde k uzavírce silnice, je možné provádět až po jejich povolení příslušným silničním správním úřadem.
- K užití dopravního značení/zařízení je nutné stanovení přechodné/místní úpravy provozu, vydané příslušným obecním úřadem obce s rozšířenou působností.
- Jakékoliv znečištění silnice vlivem stavby, včetně jejího užívání, které způsobí nebo může způsobit závalu ve sjízdnosti nebo schůdnosti, musí být bez průtahů odstraněno a silnice musí být uvedena do původního stavu.
- Jakékoliv poškození silnice vlivem stavby, včetně jejího užívání, které způsobí nebo může způsobit závalu ve sjízdnosti nebo schůdnosti anebo ohrozit bezpečnost silničního provozu, musí být neprodleně oznámeno jejímu vlastníkovvi popřípadě majetkovému správci.

- Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Šumperk (dále jen "majetkový správce silnice") dne 06.06.2022 pod zn. SSOK/CE 12419/2022:
 - a) Před vydáním společného povolení požadujeme s naší organizací uzavřít nájemní smlouvu za pronájem silničního tělesa na pozemcích par. č. 6944/8, 7034/1, 7034/2 a 7034/3 kat. území Domašov u Jeseníka.
 - b) Během realizace stavby dojde k omezení silničního provozu na krajské komunikaci II/450 nad rámec běžného užívání a je nutno si předem vyřídit rozhodnutí o zvláštním užívání na MěÚ Jeseník, Odboru dopravy a silničního hospodářství (jedná se o provádění prací, skládky materiálů, dočasné sjezdy, přechodné dopravní značení apod. s předchozím uzavřením nájemní smlouvy).
 - c) Souhlasíme s navrženým provedení zpevněného napojení staveništních sjezdů na vozovku komunikace II/450 přes silniční obrubník a silniční panely délky 15,0m, které nutno realizovat tak, aby nedošlo k žádnému poškození nového asfaltového povrchu vozovky komunikace, zejména okraje v místě připojení (o rozhodnutí ke zřízení dočasného připojení nutno požádat MěÚ Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství).
 - d) Pokud se předpokládá s realizací kamenných pasů a skluzů či jiných opevnění zapuštěných do stávajících zdí podél krajské komunikace požadujeme, aby stav těchto opevnění včetně bezprostředního okolí (uložení ve zdi) vlastník trvale udržoval na svoje náklady dle podmínek SSOK v takovém stavu, aby nedocházelo ke zhoršení stavebního stavu opěrné zdi.
 - e) Během prací nesmí dojít k žádnému poškození nového povrchu vozovky krajské komunikace, zejména patkujícími se stroji nebo ostatními stavebními pracemi.
 - f) Žádný stavební materiál nesmí být skladován na vozovce krajské komunikace.
 - g) Během stavby nesmí dojít k poškození či zrušení případných stávajících zaústění silničního odvodnění do upravovaného toku.
 - h) Po zkušenostech z již realizovaných staveb úprav toků požadujeme provést taková opatření, aby nedocházelo ke znečišťování komunikací v naší správě zejména vozidly vyjíždějícími ze stavby.

Územní plánování

- Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.
- Závazné stanovisko orgánu územního plánování platí 2 roky ode dne vydání. Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.
- Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:
 - a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
 - b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
 - c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

II. VYJÁDŘENÍ

Vyjádření státní správy v odpadovém hospodářství:

Předložený záměr je změnou dokončené stavby, k níž se vydává vyjádření z hlediska nakládání s odpady dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech. Z hlediska státní správy v oblasti odpadového hospodářství k předloženému záměru nemáme připomínky. Při realizaci uvedeného záměru bude dle předložené projektové dokumentace postupováno v souladu s platnou legislativou v oblasti odpadového hospodářství, původce odpadů bude shromažďovat odpady vzniklé při realizaci záměru utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, z hlediska způsobů nakládání s odpady bude v rámci možností uplatňována hierarchie odpadového hospodářství dle ustanovení § 3 zákona o odpadech.

„otisk razítka“

Ing. Martin Řeha
zástupce vedoucí odboru

Obdrží:

AQUATIS a.s., IDDS: ghccgrc